



بصمة  
Bussma  
للعقارات Real Estate

# مُزاد رَوْضَةُ المَزَاحِمِيَّةِ

الموقع



المزاد  
الإلكتروني

إستراحة & شاليهات رزان  
بمساحة اجمالية 10000م<sup>2</sup>

موقع استراتيجي مميز بمحافظة المزاحمية  
يتميز الموقع بتوفر جميع الخدمات والمرافق  
القرب من مجمع المزاحمية مول  
منطقة حيوية تتوفر فيها استراحات وشاليهات  
موقع العقار بالقرب من مشروع منطقة القدية



# شاليهات

## تفاصيل العقار

6شاليهات مقامة  
على قطعة أرض  
رقم 31 من مخطط  
وسيلة 2 ومساحة  
كل شاليه 600م<sup>2</sup>

صك رقم

225003007466

تاريخه: 19/11/1440هـ

المساحة

5000م<sup>2</sup>



غرفة نوم



ألعاب أطفال  
ألعاب مائية



2 دورة مياه



مطبخ- آلة شواء



مسطحات خضراء  
موقف سيارة



صالة

# الحدود والأطوال

بطول: 50م	شارع عرض 15م	شمالاً	▶
بطول: 50م	قطعة رقم 25	جنوباً	▼
بطول: 100م	قطعة رقم 30	شرقاً	▶
بطول: 100م	قطعة رقم 32	غرباً	◀



مبلغ المشاركة بالمزاد : 200,000 ألف ريال

# استراحة

## تفاصيل العقار

استراحة مناسبة  
مقامة على قطعة  
أرض رقم 30 من  
مخطط وسيلة

صك رقم

325002009184

تاريخه: 19/11/1440هـ

المساحة

5000م<sup>2</sup>



صالة طعام-صالة رياضية  
2 مطبخ - 2 مستودع



مجلس رجال



4 غرف



مجلس نساء



كاميرات مراقبة خارجية  
سكن للحارس - صالة-مكتب تأجير-تموينات  
3 ملاعب - مسطحات خضراء



2 مجلس شعبي للرجال والنساء  
6 دورات مياه للرجال والنساء



2 عداد كهرباء  
2 مسبح - دورات مياه للاستحمام



30 نخلة متنوعة  
2 بئر إرتوازي  
صالة ألعاب

## الحدود والأطوال

بطول: 50م	شارع عرض 15م	شمالاً	▶
بطول: 50م	قطعة رقم 24	جنوباً	▼
بطول: 100م	قطعة رقم 20	شرقاً	▶
بطول: 100م	قطعة رقم 31	غرباً	◀



مبلغ المشاركة بالمزاد : 200,000 ألف ريال



## شروط المزاد

- تسجيل في منصة المزاد الإلكتروني
- سداد مبلغ الدخول بقيمة مائتي ألف ريال (200,000) ريال عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لم يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده ، وفي حالة رسو المزاد يحرق شيك باقي قيمة العقار باسم شركة بصمة للعقارات
- معاينة للعقار خلال فترة الإعلان
- يلتزم من يرسو عليه المزاد (المشتري) بدفع قيمة العقار كاملة خلال عشرة أيام عمل من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك يُعاد بيع العقار على حسابه ويتحمل ما نقص من الثمن
- يلتزم المشتري بدفع %2.50 من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة للسعي لصالح (شركة بصمة لإدارة العقارات ) بمجرد البيع
- العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية

للتواصل

0580401694  
0580401734  
@gobussma  
gobussma.com  
920002033

وينتهي يوم الأحد

1442/08/15 هـ

2021/03/28 م

يبدأ يوم الأربعاء

1442/08/11 هـ

2021/03/24 م

المشاركة عبر منصة  
المزاد الإلكتروني